



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

APROBAT,
VICEPRIMAR
Constantin COZMA

CAIET DE SARCINI

pentru atribuirea contractului de proiectare și execuție lucrări alimentare cu energie electrică (spor de putere) în conformitate cu Avizul Tehnic de Racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025 prin care s-a aprobat racordarea la rețea electrică a locului de consum permanent „IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PRIN EXTINDERE, REABILITAREA, MODERNIZAREA SI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE "TUDOR VLADIMIRESCU" DIN TARGOVISTE, JUD. DAMBOVITA”

1. GENERALITĂȚI

1.1. DENUMIREA LUCRĂRII

Proiectare și execuție lucrări pentru alimentare cu energie electrică (spor de putere) în conformitate cu Avizul Tehnic de Racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025 prin care s-a aprobat racordarea la rețea electrică a locului de consum permanent „IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PRIN EXTINDERE, REABILITAREA, MODERNIZAREA SI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE "TUDOR VLADIMIRESCU" DIN TARGOVISTE, JUD. DAMBOVITA”

1.2. BENEFICIAR

Municipiul Târgoviște, Cod fiscal 4279944
Adresa: Târgoviște, strada Revoluției, nr. 1-3, județ Dâmbovița,
Tel/fax 0245611222 /0245217951
Adresa web: www.pmtgv.ro

1.3. FAZA PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI

În conformitate cu soluțiile de racordare prevăzute în:
Avizul Tehnic de Racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025 prin care s-a aprobat racordarea la rețea electrică a locului de consum permanent „IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PRIN EXTINDERE, REABILITAREA, MODERNIZAREA SI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE "TUDOR VLADIMIRESCU" DIN TARGOVISTE, JUD. DAMBOVITA”

1.4. AMPLASAMENT

Municipiul Târgoviște, Strada Moldovei, nr. 2, Jud. Dâmbovița.

1.5. OBIECTUL LUCRĂRII

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziția publică a lucrării:

- Proiectarea conține:
 - elaborarea documentațiilor pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism ;
 - elaborarea DTAC pentru obținerea Autorizației de construire;
 - elaborare Proiect Tehnic și detalii de execuție ;
- Execuție lucrări pentru realizarea instalației de racordare, conform aviz tehnic de racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025;
- Execuție lucrări pentru realizarea instalației de utilizare, conform aviz tehnic de racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025.

2. PREVEDERI GENERALE

Lucrările se vor executa în conformitate cu cerințele din:

- Avizul Tehnic de Racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025 emis de Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Târgoviște.

3. PREVEDERI SPECIFICE

Proiectarea și execuția lucrărilor se va realiza de către firme atestate ANRE, conform reglementărilor în vigoare. Proiectul va fi avizat de Comisia Tehnico-Economică din cadrul Distribuție Energie Electrică România Sucursala Târgoviște.

4. DATE TEHNICE

În conformitate cu ATR nr. 3060250201367 din 02.04.2025, punctul 3, alin alin c- lucrări pentru instalația de racordare și punctul 3, alin c'-lucrări pentru instalația de utilizare.

Instalația de utilizare se va realiza de la FDCP 2-1T 500A montată conform aviz racordare, va fi executată din cablu electric de cupru tip CYABY 3x240+120 mmp protejat în tub din HDPE flexibil 120mm, montat îngropat în pământ, până la firida de bransare propusă de proiectant, evidențiată în planul de situație anexat prezentului (inclusiv cutia de bransare propusă care trebuie să conțină 1 intrare de 3x240+120 și 1 ieșire dubla cu 3 x120 + 70).

5. TERMENE

Durata contractului este de 5 luni, perioadă care cuprinde atât durata de execuție a contractului exemplificată anterior, cât și perioadele de obținere a avizelor, acordurilor, autorizațiilor și avizarea în CTE-R la DEER a proiectului.

Durata de execuție a contractului este de 70 de zile, astfel:

❖ PROIECTAREA:

- Primele 10 zile pentru elaborarea documentațiilor pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism;
- 10 zile după obținerea tuturor avizelor solicitate prin certificatul de urbanism se elaborează DTAC pentru obținerea Autorizației de construire;
- 20 zile după obținerea Autorizației de construire se elaborează Proiectele tehnice+ și Detaliile de execuție și se încarcă în aplicația DEER;

❖ EXECUȚIA LUCRĂRILOR:

- 30 de zile pentru realizarea execuției lucrărilor.

Prestarea serviciilor de proiectare va începe numai după emiterea *Ordinului de începere* pentru fiecare activitate prestată. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator va fi comunicat prin ordinul de începere emis de Municipiul Târgoviște în cel mult trei zile de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție.

Lucrările de execuție instalație de racordare vor respecta normativele D.E.E.R și vor începe după emiterea Ordinului de începere transmis de către Municipiul Târgoviște.

Durata contractului poate fi modificată (prelungită) în funcție de aceste perioade.

6. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Prestatorul/ Executantul se obligă să constituie garanția de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., conform art.154, alin.3 din Legea 98/2016, coroborat cu prevederile art 39. alin (3) si (5) din H.G. 395/2016.

Garanția de de buna executie trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie conform art. 154 alin.4 din Legea 98/2016, prin:

a) virament bancar în contul RO26TREZ2715006XXX000248, deschis la Trezoreria Targoviste, beneficiar Mun Tgv, CIF4279944;

b) instrumente de garantare Form.nr.1 sau un alt model, emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-

c), în cazul garanției de bună execuție.

În cazul în care se alege varianta de constituire prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

7. VERIFICAREA LUCRĂRILOR

Documentația de proiectare va fi verificată conform cerințelor legale în vigoare de verificatori atestați în domeniu.

Documentațiile tehnice, faze PTE, pentru instalația de racordare și pentru instalația de utilizare se vor aviza în mod obligatoriu în CTE-R a DEER Târgoviște.

8. OFERTA TEHNICĂ ȘI FINANCIARĂ

Ofertantul va prezenta oferta tehnică și financiară care va răspunde cerințelor prevăzute în prezentul Caiet de sarcini, cu respectarea Avizului tehnic de racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025

Oferta Tehnică va conține:

- ✓ o descriere a tuturor activităților ce urmează a fi desfășurate de ofertant atât pentru întocmirea documentațiilor necesare cât și pentru executarea lucrărilor, urmărirea și verificarea calității lucrărilor executate, inclusiv descrierea modului de aducere a terenului la starea inițială;
- ✓ Soluția ofertată să fie complet funcțională în sensul că aceasta să cuprindă și funcționarea în totalitate a instalației electrice, conform configurației realizată prin Avizului Tehnic de Racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025, punctul 3.
- ✓ graficul fizic care să cuprindă separat activitatea de proiectare și de execuție lucrări.

Oferta financiară va conține prețul total, din care :

- valoarea pentru proiectare și valoarea execuției lucrărilor instalația de racordare;
- valoarea pentru proiectare și valoarea execuției lucrărilor instalația de utilizare.

9. DECONTAREA LUCRĂRILOR

Serviciile de proiectare se vor deconta în baza facturii fiscale emise de ofertant, după predarea documentației tehnice în 2 exemplare originale, 1 exemplar în format electronic pe CD și după avizarea proiectelor în CTE-R DEER Sucursala Târgoviște, însă numai după transmiterea acordului de emitere factura de către beneficiar.

Acordul de emitere factura pentru proiectare se va transmite în maxim 5 zile lucrătoare de la depunerea ultimului document.

Execuția lucrărilor prevăzute în ATR nr. 3060250201367 din 02.04.2025, punctul 3 alin c – lucrări pentru instalația de racordare se vor deconta din valoarea tarifului de racordare, iar lucrările de la punctul 3 alin c’-lucrări pentru instalația de utilizare. se vor deconta în conformitate cu lucrările executate în baza situațiilor de lucrări, vizate de dirigintele de șantier, după recepția la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune a instalațiilor, însă numai după transmiterea acordului de emitere factura de către beneficiar.

Anexăm la prezentul, Avizul tehnic de racordare nr. 3060250201367 din 02.04.2025 și planul de situație.

Emiterea facturii fiscale se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar în termen de maxim 5 zile a îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus.

Executantul are obligația să emită factura electronică și să o transmită prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura în conformitate cu prevederile Legii 139/2022 art. II. coroborat cu prevederile OUG 120/2021. Data comunicării facturii electronice către destinatar se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Destinatarul este notificat cu privire la facturile electronice primite în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura conform procedurii prevăzute la art. 3 alin. (4) din O.U.G. nr. 120/2021. Data comunicării este accesibilă în sistem și emitentului facturii electronice.

10. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI

10.1. Intarzieri in prestarea sau decontarea serviciilor

În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să deducă din prețul contractului, penalități de

intarziere in cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data indeplinirii obligatiilor sau rezilierea contractului.

In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termenul convenit, atunci prestatorul este indreptatit sa solicite ca penalitati o suma echivalenta care se stabileste la nivelul ratei dobanzii de referinta plus 8 puncte procentuale din suma datorata, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate partile datoreaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

10.2. Riscuri asociate garanției serviciilor, daune-interese indirecte

Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi indeplineste, nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia atat prestatorului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garanției de buna executie, partial sau total, prestatorul are obligatia de a reintregi garantia in cauza raportat la restul ramas de prestat. Nerespectarea obligatiilor asumate de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

In afara penalitatilor de intarziere, prestatorul serviciilor datoreaza si daune interese pentru prejudiciul creat achizitorului ca urmare a neindeplinirii culpabile a obligatiilor contractuale.

10.3. Riscuri asociate achizitorului

Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, potrivit Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, rata dobanzii penalizatoare si care se stabileste la nivelul ratei de referinta a Bancii Nationale a Romaniei, plus 8 puncte procentuale.

10.4. Riscuri asociate prestatorului

Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

10.5. Clauza antimita

In cazul in care executantul sau oricare din subcontractantii sai, se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea ori neindeplinirea oricarui act sau fapt privind contractul de executie lucrari sau orice alt contract incheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu contractul sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, achizitorul poate decide incetarea contractului, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de executant in baza contractului.

10.6. Informatii privind beneficiarul real

- ✓ Prin prezenta ofertantii sunt informați cu privire la obligația de a transmite datele și informațiile privind beneficiarii reali ai fondurilor alocate in conformitate cu Ghidul de identitate vizuală (GIV) pentru Programul Regional Sud-Muntenia (PR SM) 2021-2027 care este elaborat în vederea asigurării utilizării corecte a elementelor de identitate vizuală și stabilește regulile generale de identitate vizuală ce trebuie respectate în Program, prezintă elementele vizuale obligatorii, o serie de medii de comunicare și modul specific de utilizare a identității vizuale, responsabilitățile beneficiarilor și ale AM. Prezentul document are la bază prevederile Ghidului de identitate vizuală „*Vizibilitate, transparență și comunicare în perioada de programare 2021-2027*”, aprobat prin Ordinul MIPE 5.744/2023

- ✓ Contractanții au obligația de a transmite la Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC) documentul corespunzător privind beneficiarul real, conform cadrului legal incident, înainte de semnarea contractelor de achiziție publică. În cazul în care ofertantul declarat câștigător are în structura acționariatului entități juridice străine, declarația privind beneficiarii reali trebuie să conțină datele acelor persoane fizice, cel puțin numele, prenumele și data nașterii, în conformitate cu prevederile Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare. Aceasta obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții.
- ✓ Contractanții vor prezenta cu titlu obligatoriu, împreună cu oferta un extras ONRC privind beneficiarul real. Aceasta obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții. Totodată se va prezenta și **declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real**, conform modelului anexat.
- ✓ Clauza specifică contractuală:
“Se instituie obligația contractanților de actualizare a datelor și informațiilor privind beneficiarul real, în mod regulat, de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, până la încetarea relațiilor contractuale, sub rezerva aplicării sancțiunilor legale. Destinatarii finali ai fondurilor/ contractanții au obligația actualizării informațiilor cu privire la beneficiarii reali ai fondurilor alocate din PR SM 2021-2027 de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, sub rezerva aplicării sancțiunilor contravenționale și a dizolvării societății, în conformitate cu prevederile art. 56 și 57 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare. Orice modificare a informațiilor privind beneficiarul real intervenită după semnarea contractului de achiziție publică va fi adusă la cunoștință atât achizitorului, cât și ONRC, pe durata angajamentelor legale încheiate în cadrul PR SM 2021-2027. Aceasta obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții.”

**Director Executiv/ Manager proiect ,
Jr. Ciprian STĂNESCU**

**Responsabil tehnic,
Ing. Cerasela PARASCHIVESCU**